

Nízkoenergetický dvoupatrový dům s výrazným stíněním BEROUN



Charakteristiky

Navrženo: 2013

Dispozice: 5+1

Podlahová plocha: 205 m²

Zastavěná plocha: 218 m²

Zadání

Přáním klienta bylo vytvořit jednoznačně ojedinělý luxusní dům. Takový, který by nikde jinde byl k vidění. Zároveň bylo třeba respektovat plánovaný rozpočet na stavbu.

Informace o pozemku

Mírně svažité pozemky vykazují uspokojivé geometrické proporce, oplývá nebývale atraktivními výhledy (takřka po celém obvodu řešené parcely) a současně je dokonale předpřipraven pro stavební záměr (inženýrské sítě, dopravní napojení...).

Jediný handicap tak obstarává příjezdová komunikace. Ta je umístěna při západní hranici pozemku a vynucuje si poměrně markantní odstup domu od uliční čáry. Tento manévr má za následek maximálně uvolněnou západní zahradu a relativní volnost ve smyslu perforace západní fasády.

Řešení

Dům je řešen poměrně standardně – v rámci jednotlivých plošných výměr. Dům je tedy jednoduchý kvádr kvádr bez zbytečných složitostí. Hlavní službu zde dělají předsazené konstrukce dotvářející unikátní vzhled domu.

Dům je zastřešen kombinací plochých a pultových střech.

Filosofie domu

Kompozice představovaného domu je do značné míry udávána snahou o kompaktnost, jednoduchost a maximálně zřejmou zónaci. Výsledný návrh sestává z takřka triviální kombinace přízemní a patrové části.

Zatímco jednopodlažní segment disponuje zcela zřetelně technickou náplní (garáž, sklad, technická místnost, pracovna), dvoupodlažní hmota je i zásluhou maximálního prosklení přidružena čistě obytné funkci (společenské přízemí, klidové patro).

Významně je do tváře domu vepsán prvek fasádního lemu, který má v podstatě trojí funkci: stínící (před sluncem), ochrannou (před deštěm) a estetickou (křivolaký lem svazuje soubor hmot do jednoho „dynamického balíčku“).

Lokace domu při východní hranici pozemku pasuje dům do pozice „sochy na terénním podstavci“.